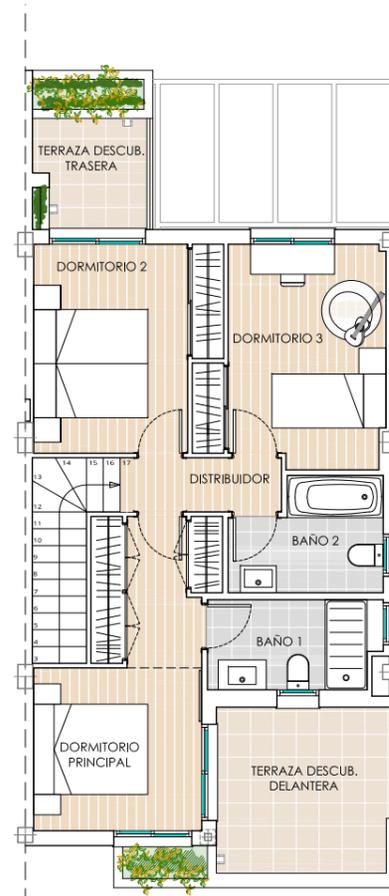
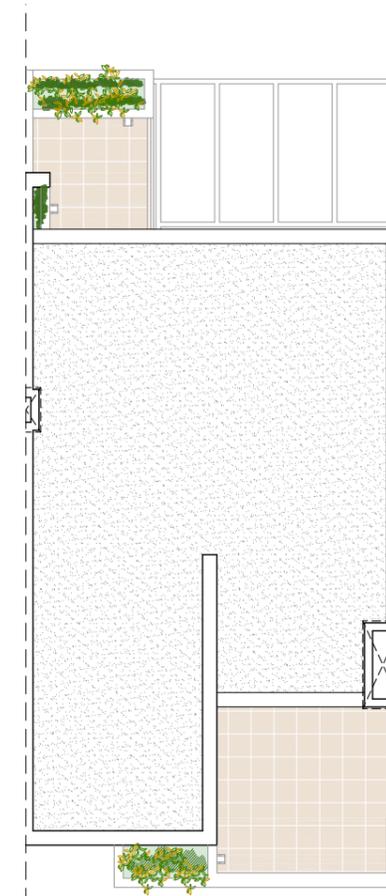


PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA

SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENEDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 64,8 m²

PLANTA PRIMERA

DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,0 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES

APARCAMIENTO	30,4 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	187,2 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 217,6 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

CUBIERTAS CERRADAS

PLANTA BAJA	66,7 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 120,1 m²

CUBIERTAS ABIERTAS

PL. BAJA PORCHES	6,3 m ²
------------------	--------------------

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 6,3 m²

DESCUBIERTAS

PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²
----------------------	---------------------

TOTAL DESCUBIERTAS 16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,4 m²

SUPERFICIE DE PARCELA

TOTAL SUP. PARCELA	290,5 m ²
--------------------	----------------------

plano_nº
01
VIVIENDA Nº 1

PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.





SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENEDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 64,8 m²

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,4 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES	
APARCAMIENTO	29,4 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	119,7 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 149,1 m²

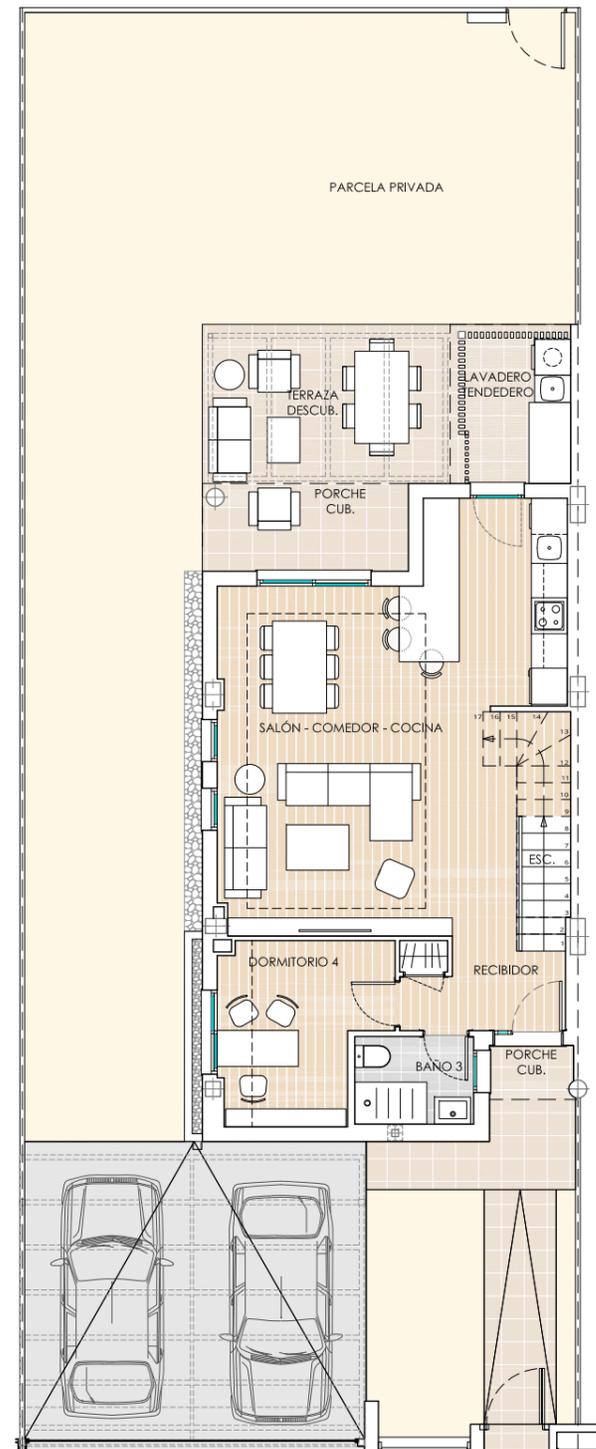
SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	66,7 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²
TOTAL CUBIERTAS CERRADAS	120,1 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,3 m ²
TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS	6,3 m²

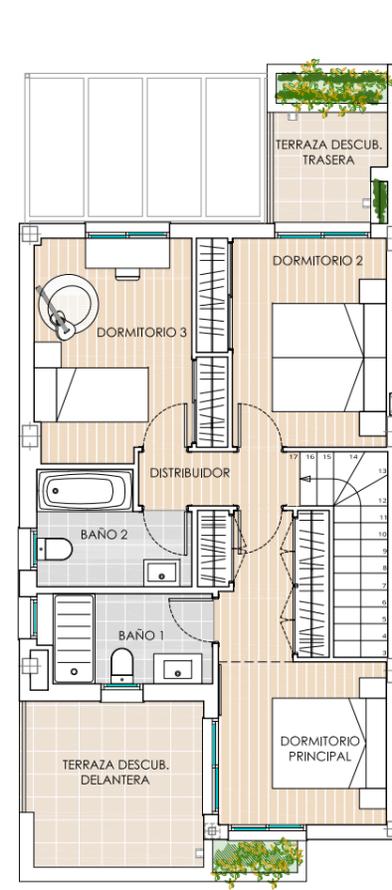
DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²
TOTAL DESCUBIERTAS	16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,4 m²

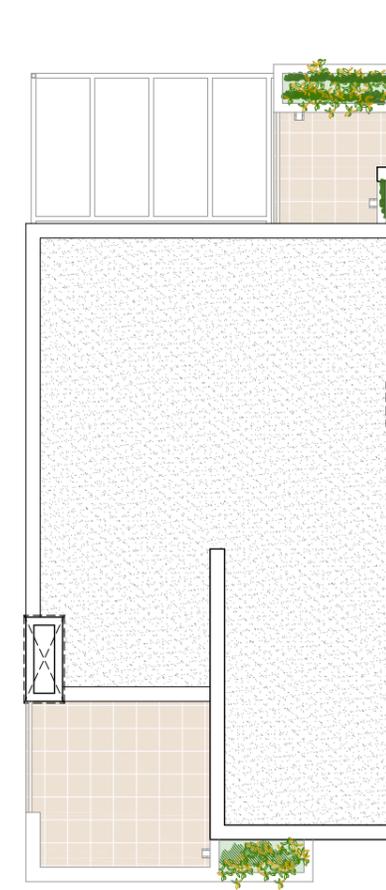
SUPERFICIE DE PARCELA	
TOTAL SUP. PARCELA	222,1 m²



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA

plano_nº
02

VIVIENDA Nº 2

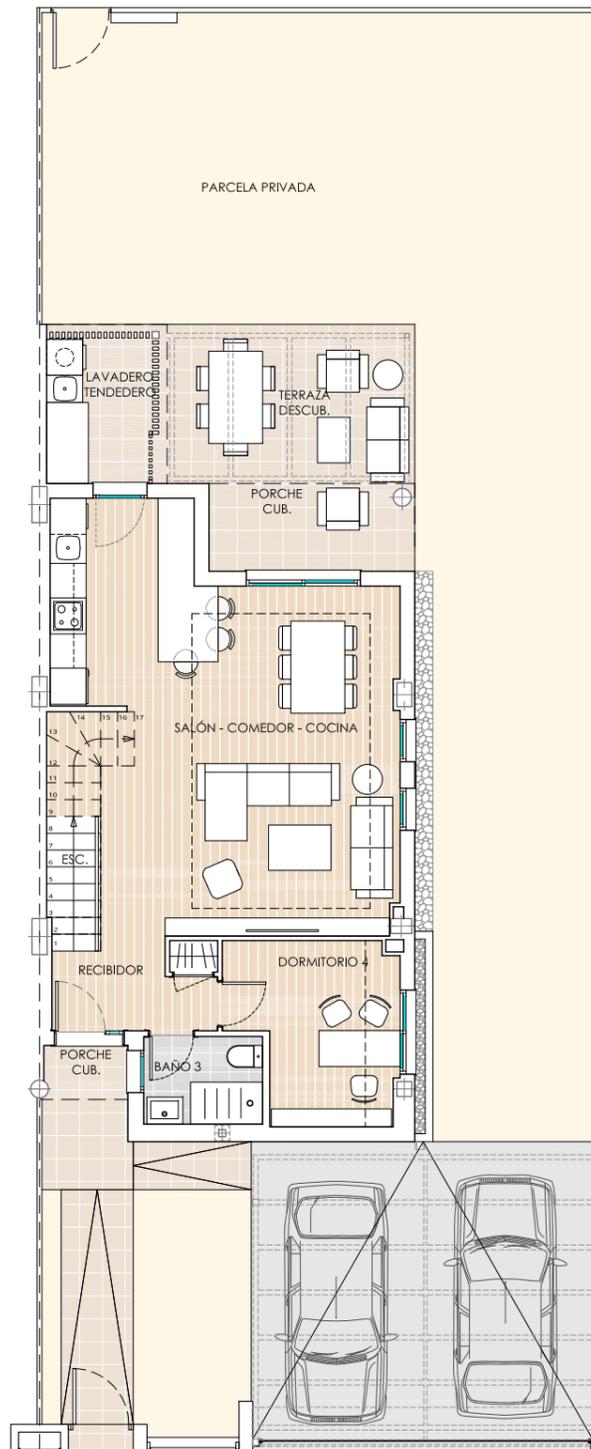
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

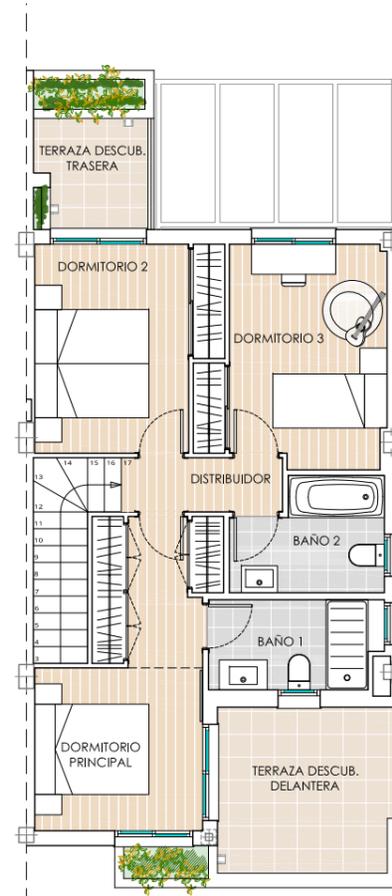
ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

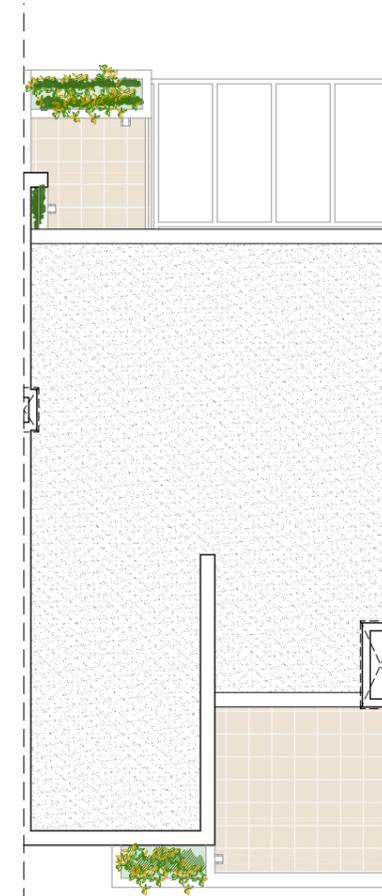




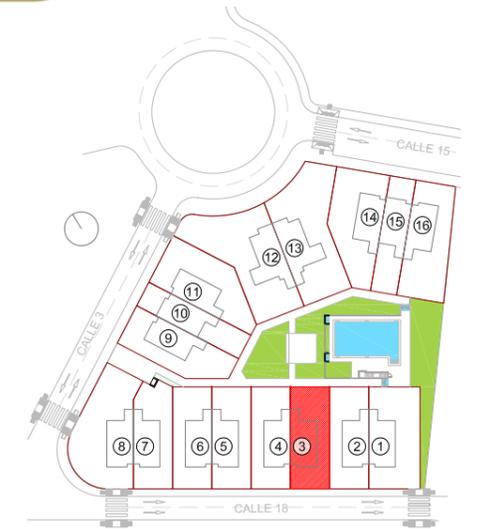
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENEDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 64,8 m²

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,4 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES	
APARCAMIENTO	29,4 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	119,7 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 149,1 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	66,7 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 120,1 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,3 m ²

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 6,3 m²

DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²

TOTAL DESCUBIERTAS 16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,4 m²

SUPERFICIE DE PARCELA	
TOTAL SUP. PARCELA	222,1 m ²

plano_nº
03

VIVIENDA Nº 3

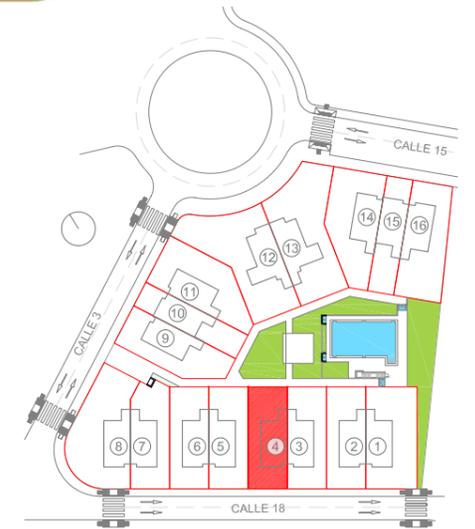
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.





SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENEDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	64,8 m²

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,4 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES	
APARCAMIENTO	29,4 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	119,7 m ²
TOTAL S. EXTERIORES	149,1 m²

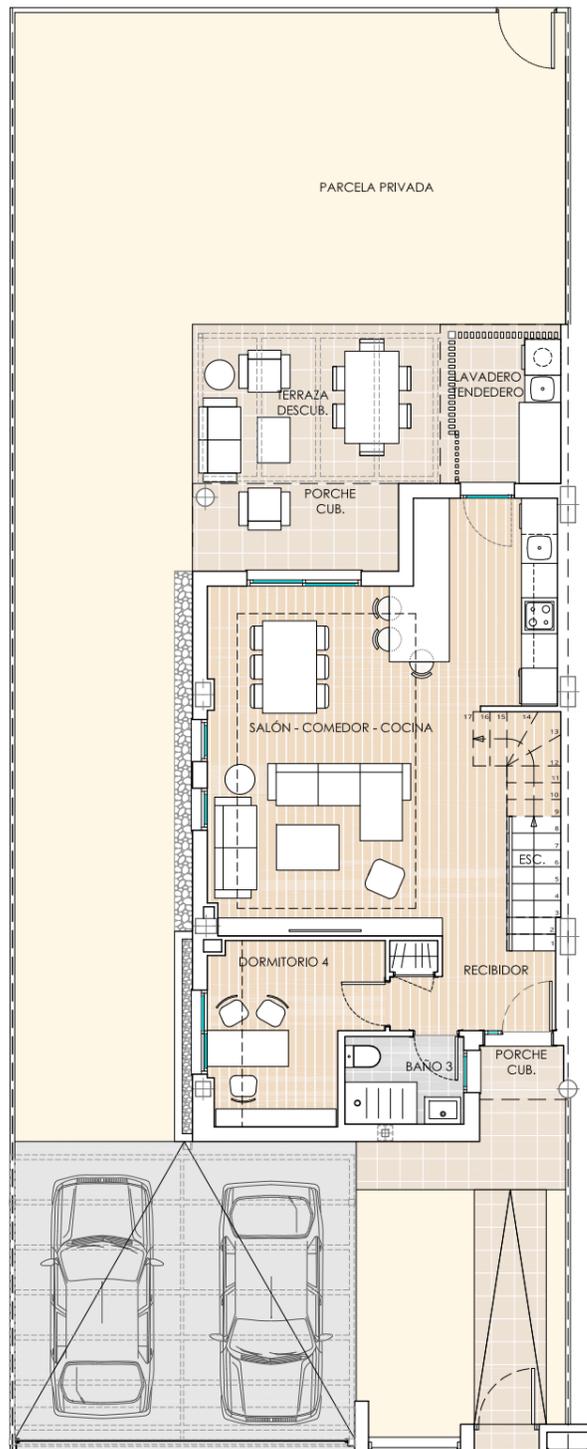
SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	66,7 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²
TOTAL CUBIERTAS CERRADAS	120,1 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,3 m ²
TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS	6,3 m²

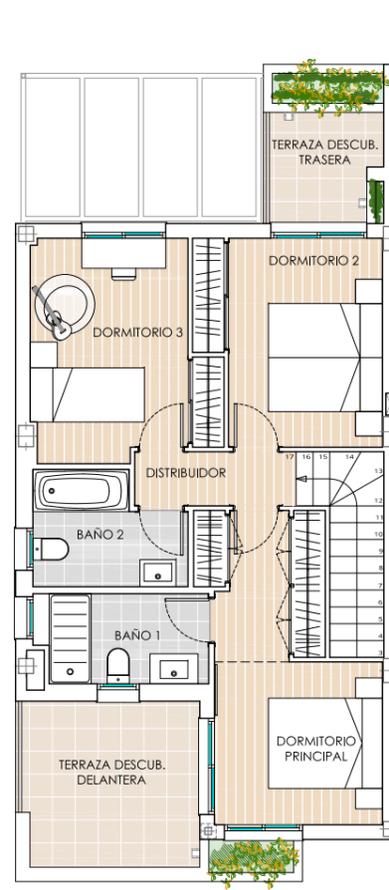
DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²
TOTAL DESCUBIERTAS	16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,4 m²

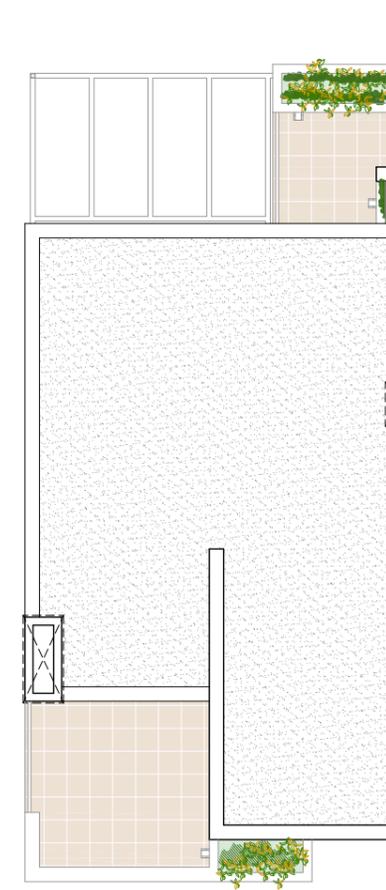
SUPERFICIE DE PARCELA	
TOTAL SUP. PARCELA	222,1 m²



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA

plano_nº
04

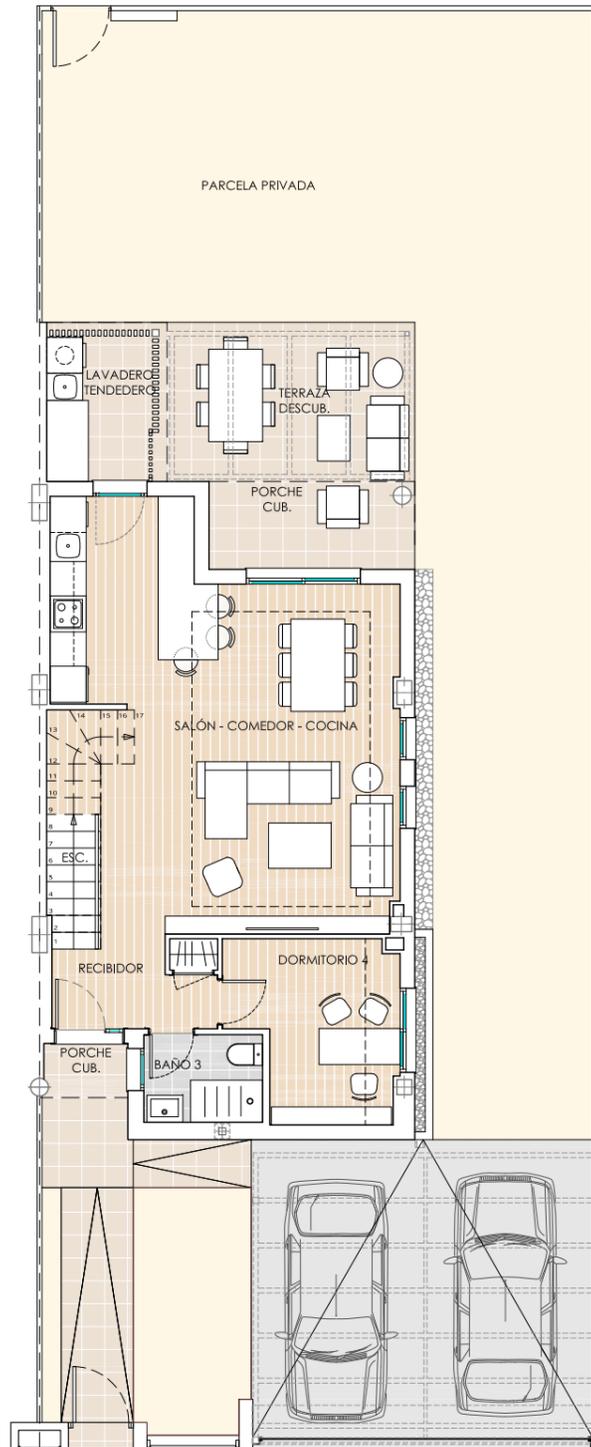
VIVIENDA Nº 4

PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

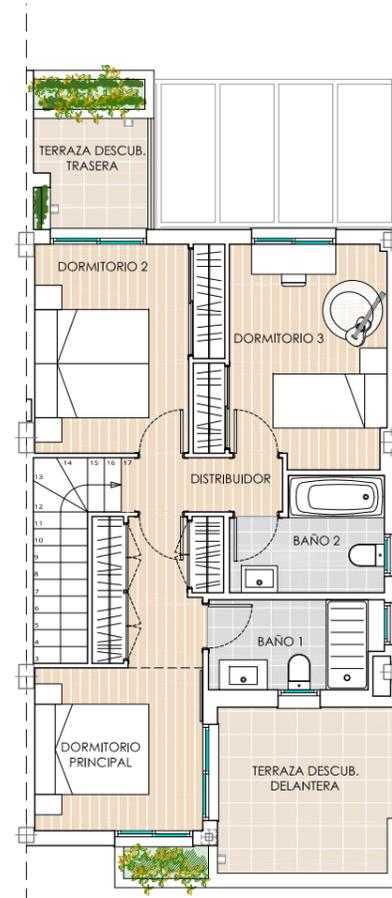
PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

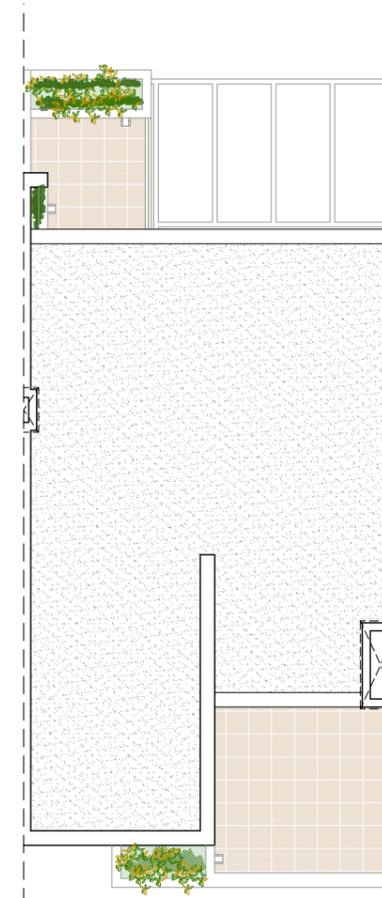
* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.



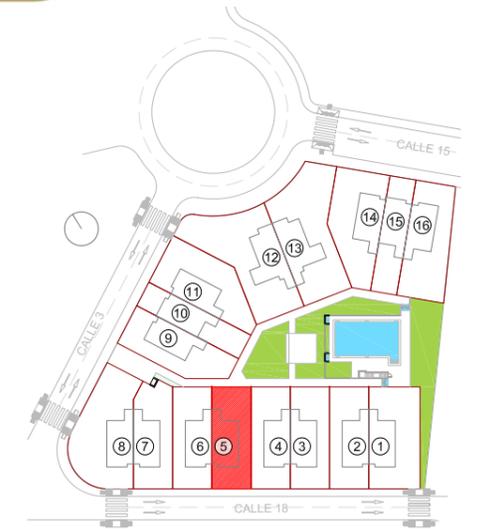
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENEDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 64,8 m²

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,4 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES	
APARCAMIENTO	29,4 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	119,7 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 149,1 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	66,7 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 120,1 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,3 m ²

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 6,3 m²

DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²

TOTAL DESCUBIERTAS 16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,4 m²

SUPERFICIE DE PARCELA	
TOTAL SUP. PARCELA	222,1 m ²

plano_nº
05

VIVIENDA Nº 5

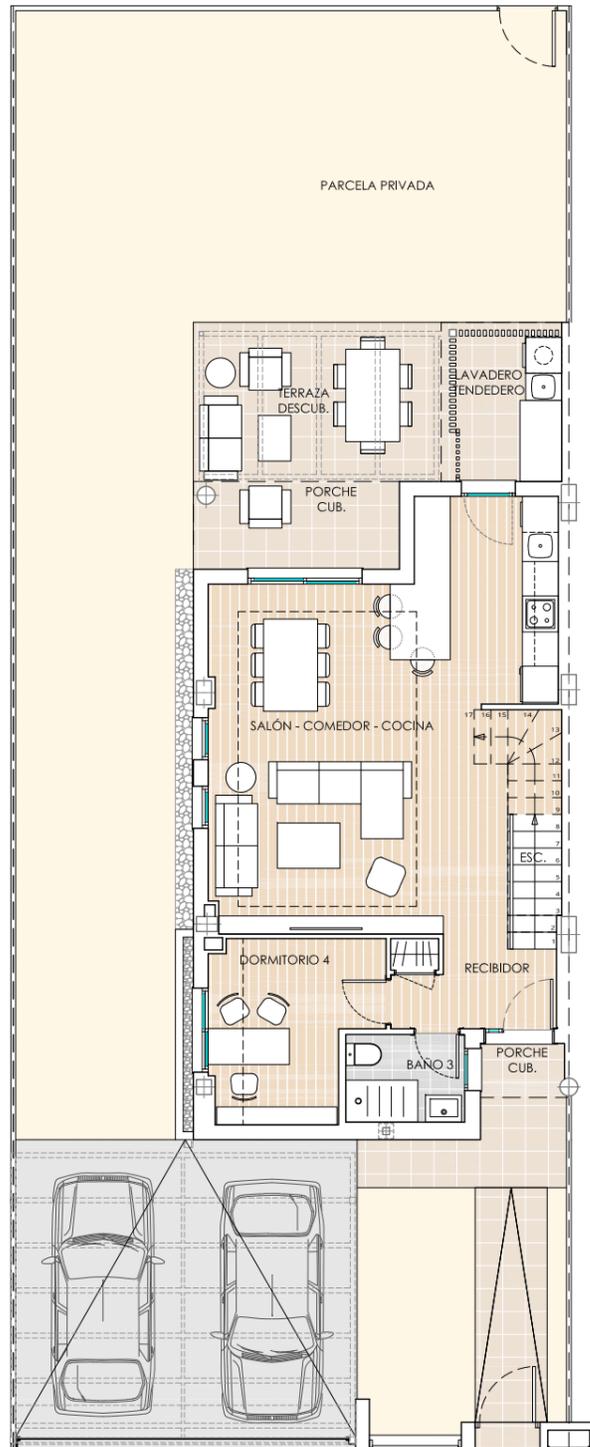
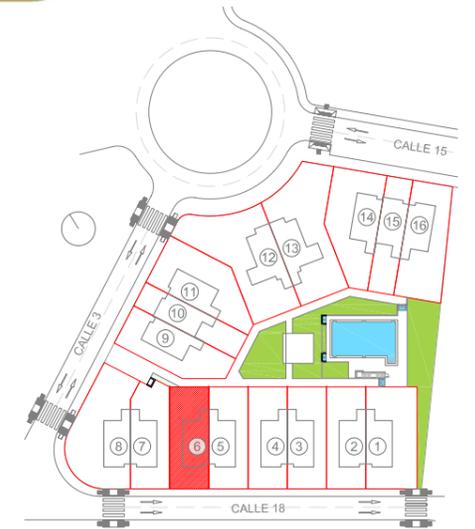
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

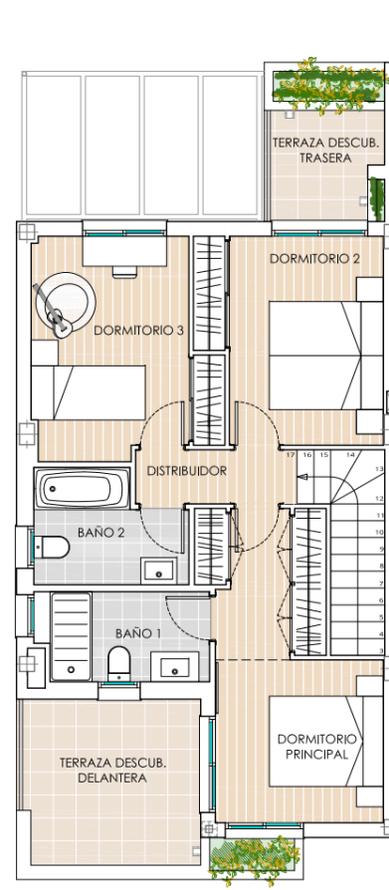
ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

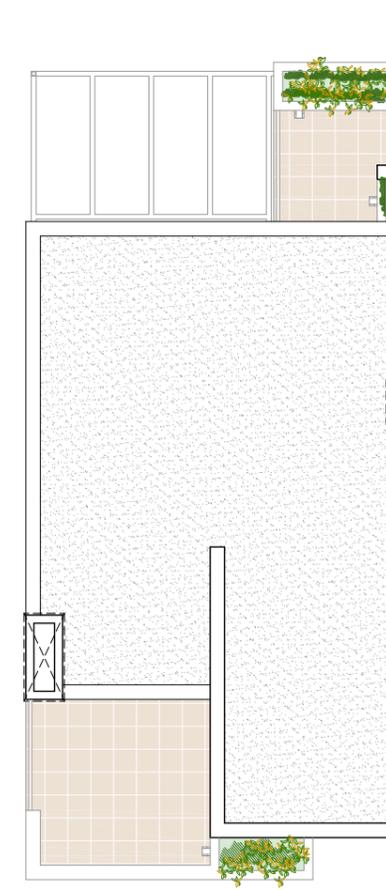




PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA

SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENDEDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 64,8 m²

PLANTA PRIMERA

DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,4 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES

APARCAMIENTO	29,4 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	119,7 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 149,1 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

CUBIERTAS CERRADAS

PLANTA BAJA	66,7 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 120,1 m²

CUBIERTAS ABIERTAS

PL. BAJA PORCHES	6,3 m ²
------------------	--------------------

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 6,3 m²

DESCUBIERTAS

PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²
----------------------	---------------------

TOTAL DESCUBIERTAS 16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,4 m²

SUPERFICIE DE PARCELA

TOTAL SUP. PARCELA	222,1 m ²
--------------------	----------------------

plano_nº
06

VIVIENDA Nº 6

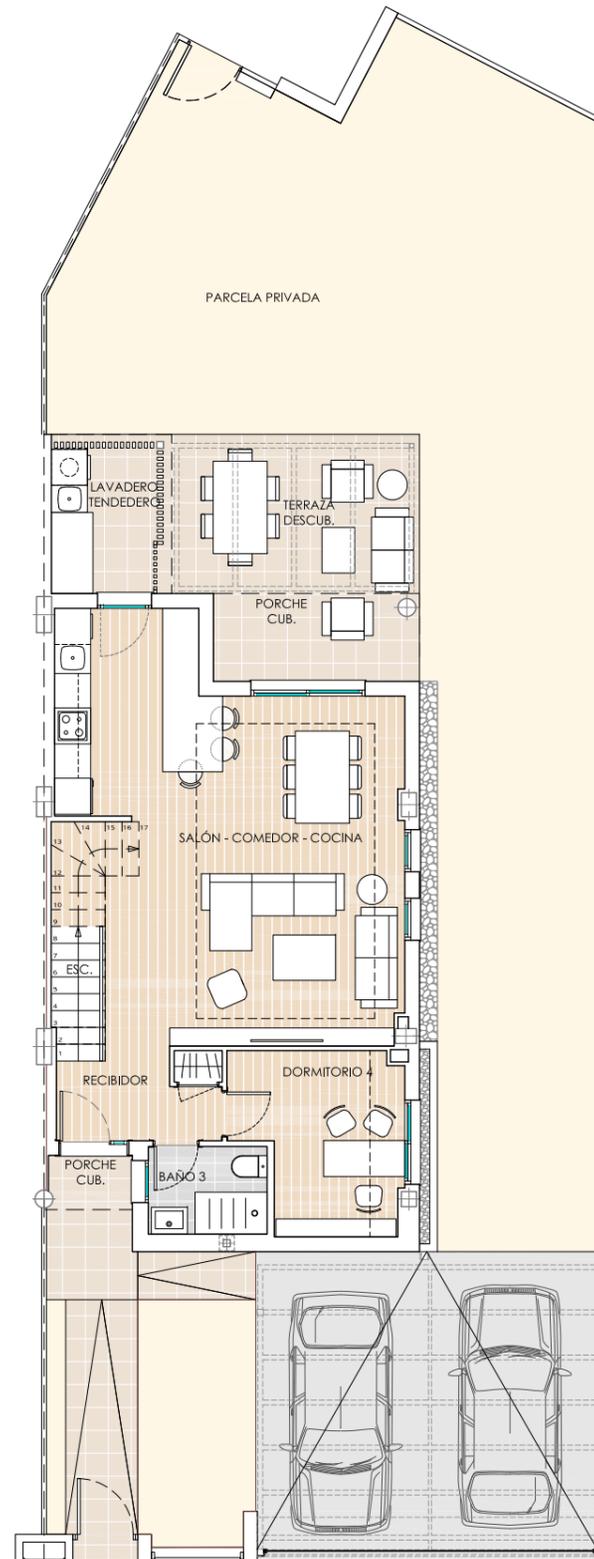
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

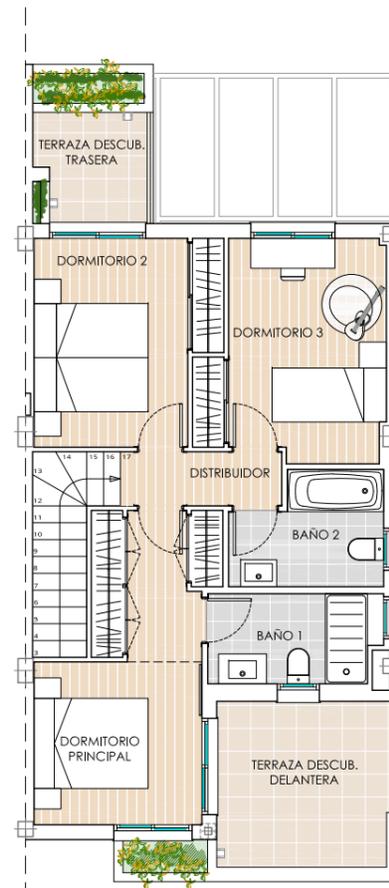
ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

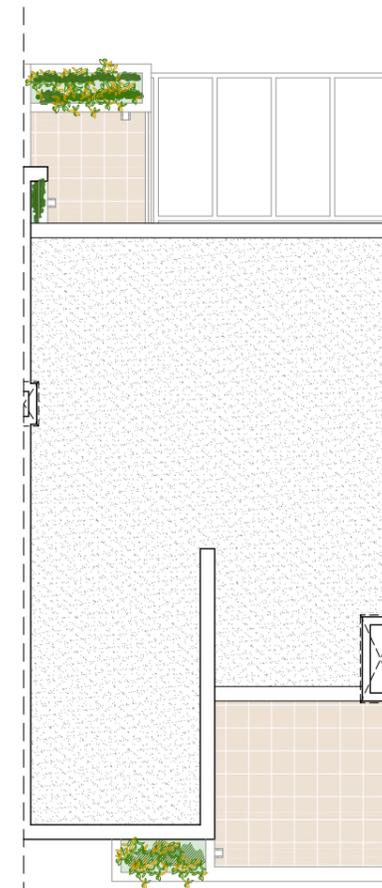




PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENDEDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 64,8 m²

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,4 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES	
APARCAMIENTO	29,4 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	123,7 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 153,1 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	66,7 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²
TOTAL CUBIERTAS CERRADAS	120,1 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,3 m ²
TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS	6,3 m²

DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²
TOTAL DESCUBIERTAS	16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,4 m²

SUPERFICIE DE PARCELA	
TOTAL SUP. PARCELA	226,1 m²

plano_nº
07

VIVIENDA Nº 7

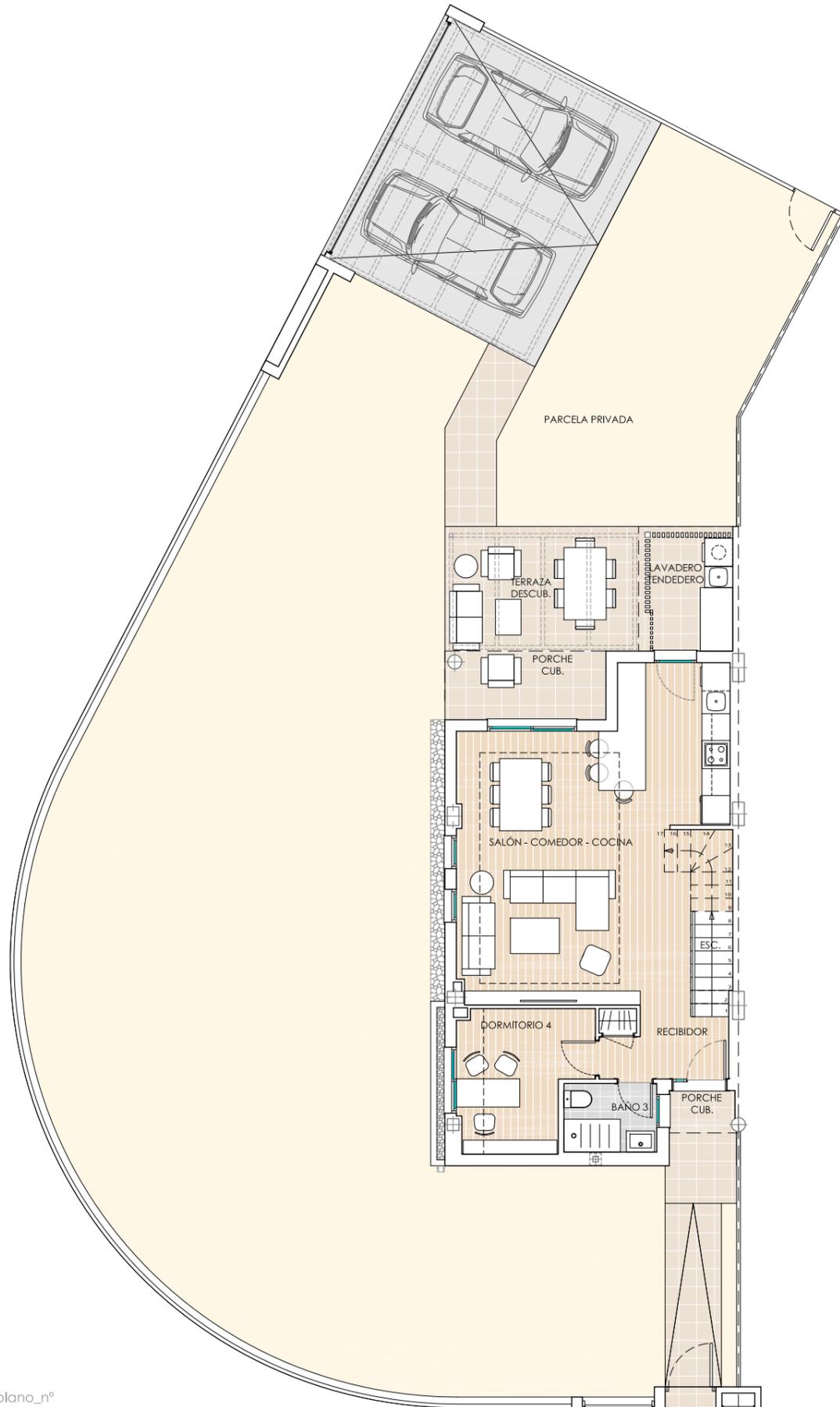
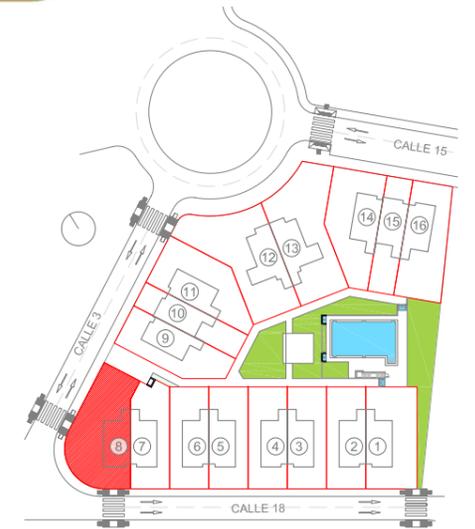
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

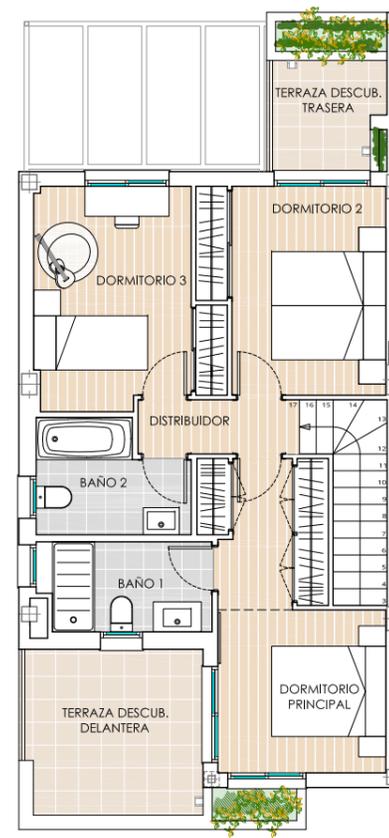
ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

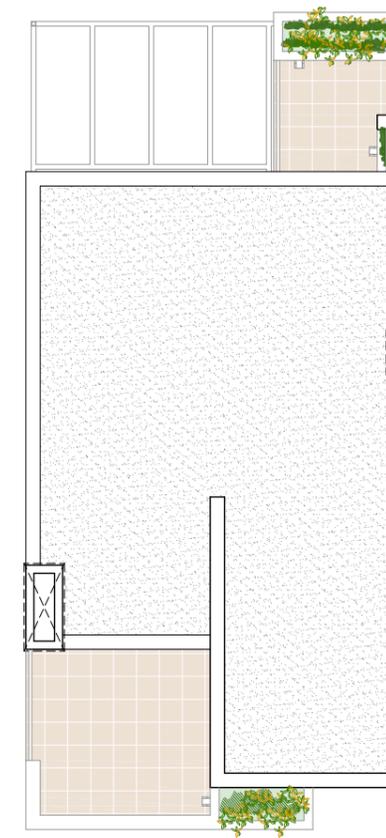




PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA

SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	64,8 m²

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,4 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²
SUPERFICIE ÚTIL	55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES

APARCAMIENTO	30,4 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	250,9 m ²
TOTAL S. EXTERIORES	281,3 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	66,7 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²
TOTAL CUBIERTAS CERRADAS	120,1 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,3 m ²
TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS	6,3 m²

DESCUBIERTAS

PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²
TOTAL DESCUBIERTAS	16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,4 m²

SUPERFICIE DE PARCELA

TOTAL SUP. PARCELA	354,3 m²
---------------------------	----------------------------

plano_nº
08

VIVIENDA Nº 8

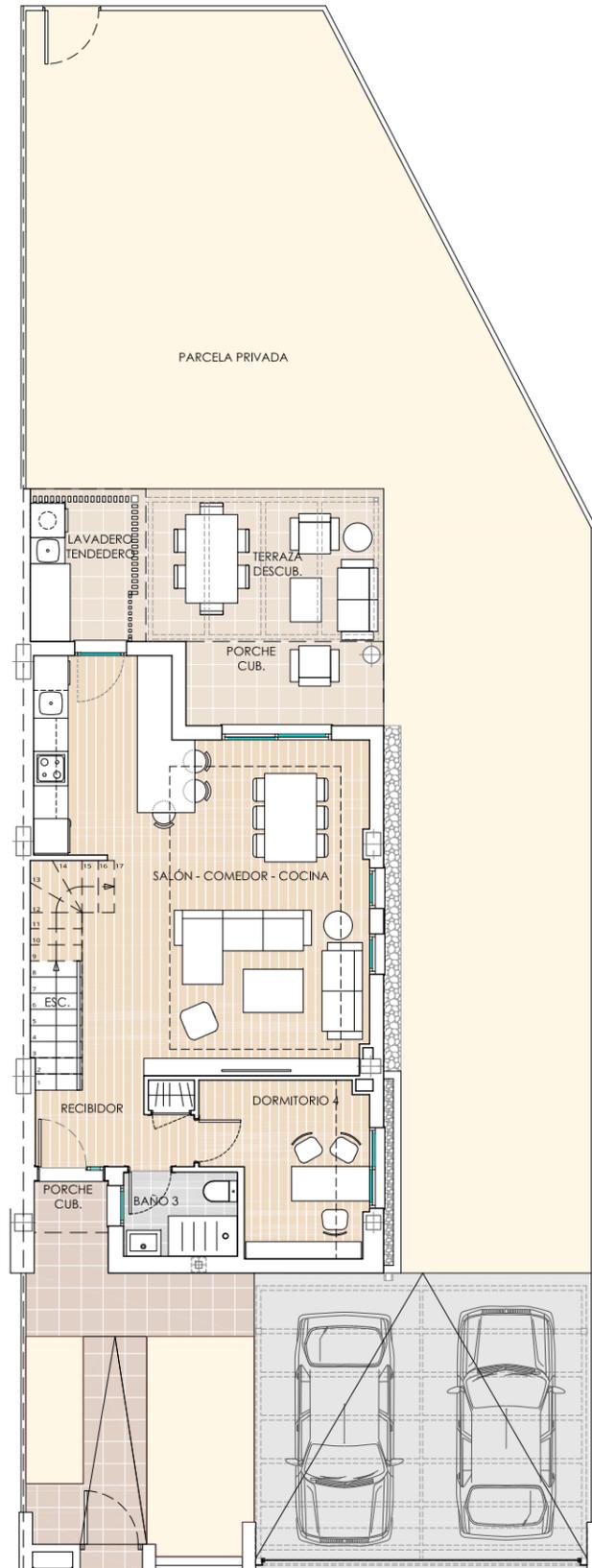
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

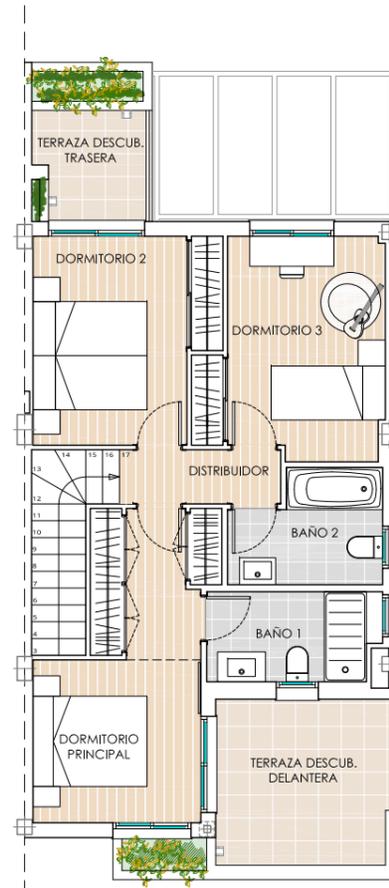
ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

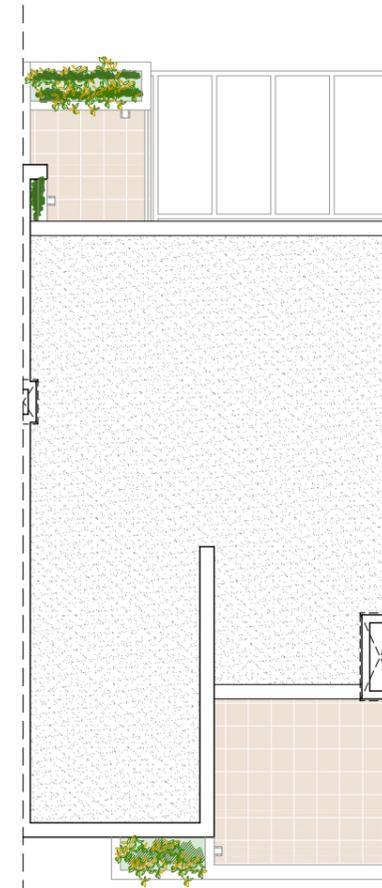




PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA

SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENEDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 64,8 m²

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,4 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES	
APARCAMIENTO	30,4 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	144,7 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 175,1 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	67,0 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²
TOTAL CUBIERTAS CERRADAS	120,4 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,1 m ²
TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS	6,1 m²

DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²
TOTAL DESCUBIERTAS	16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,5 m²

SUPERFICIE DE PARCELA	
TOTAL SUP. PARCELA	248,25 m²

plano_nº
09

VIVIENDA Nº 9

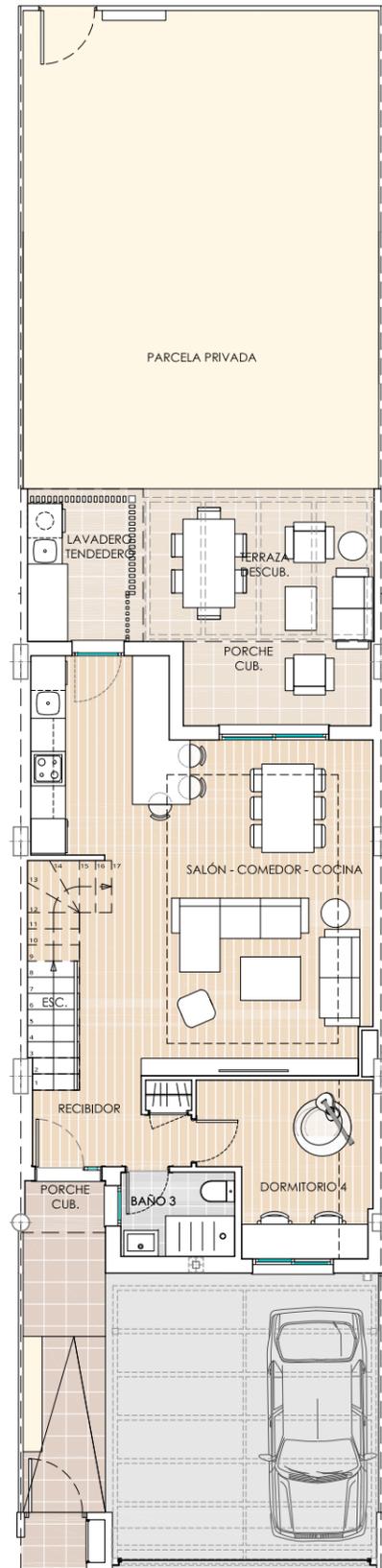
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

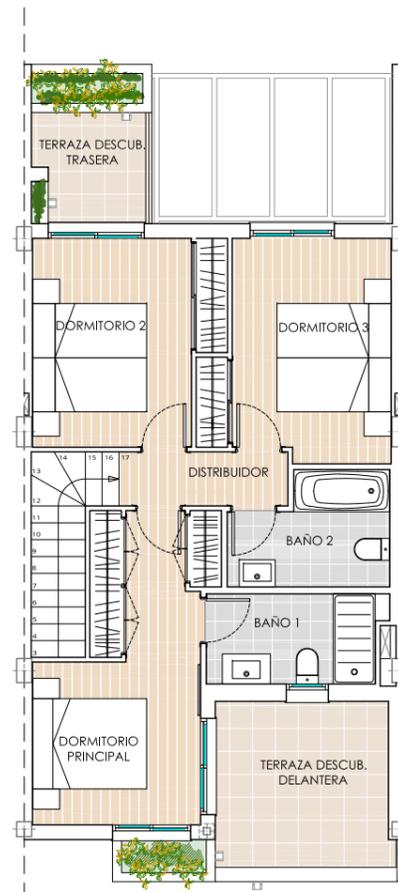
ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

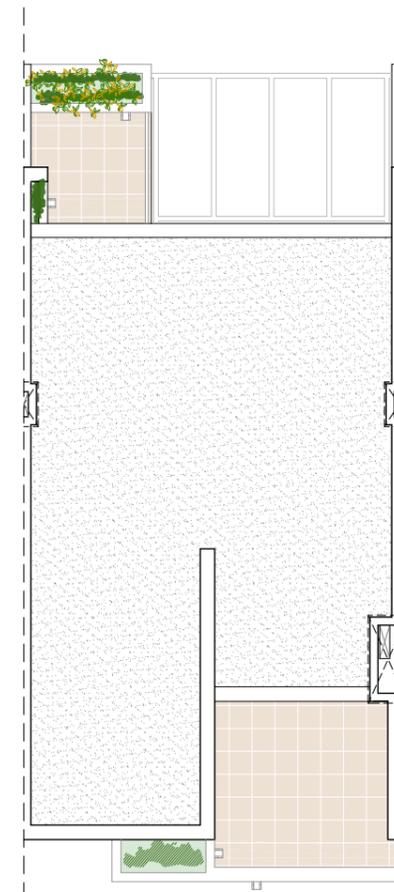




PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	36,4 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	8,2 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENEDERO	4,2 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	4,8 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 65,5 m²

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,5 m ²
BAÑO 1	4,3 m ²
BAÑO 2	4,5 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,3 m ²
DORMITORIO 3	10,5 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,0 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 56,0 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 121,5 m²

SUPERFICIES EXTERIORES	
APARCAMIENTO	24,6 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	71,6 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 96,2 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	67,2 m ²
PLANTA PRIMERA	53,8 m ²
TOTAL CUBIERTAS CERRADAS	121,0 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,1 m ²
TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS	6,1 m²

DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	15,6 m ²
TOTAL DESCUBIERTAS	15,6 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,7 m²

SUPERFICIE DE PARCELA	
TOTAL SUP. PARCELA	169,5 m²

plano_nº
10

VIVIENDA Nº 10

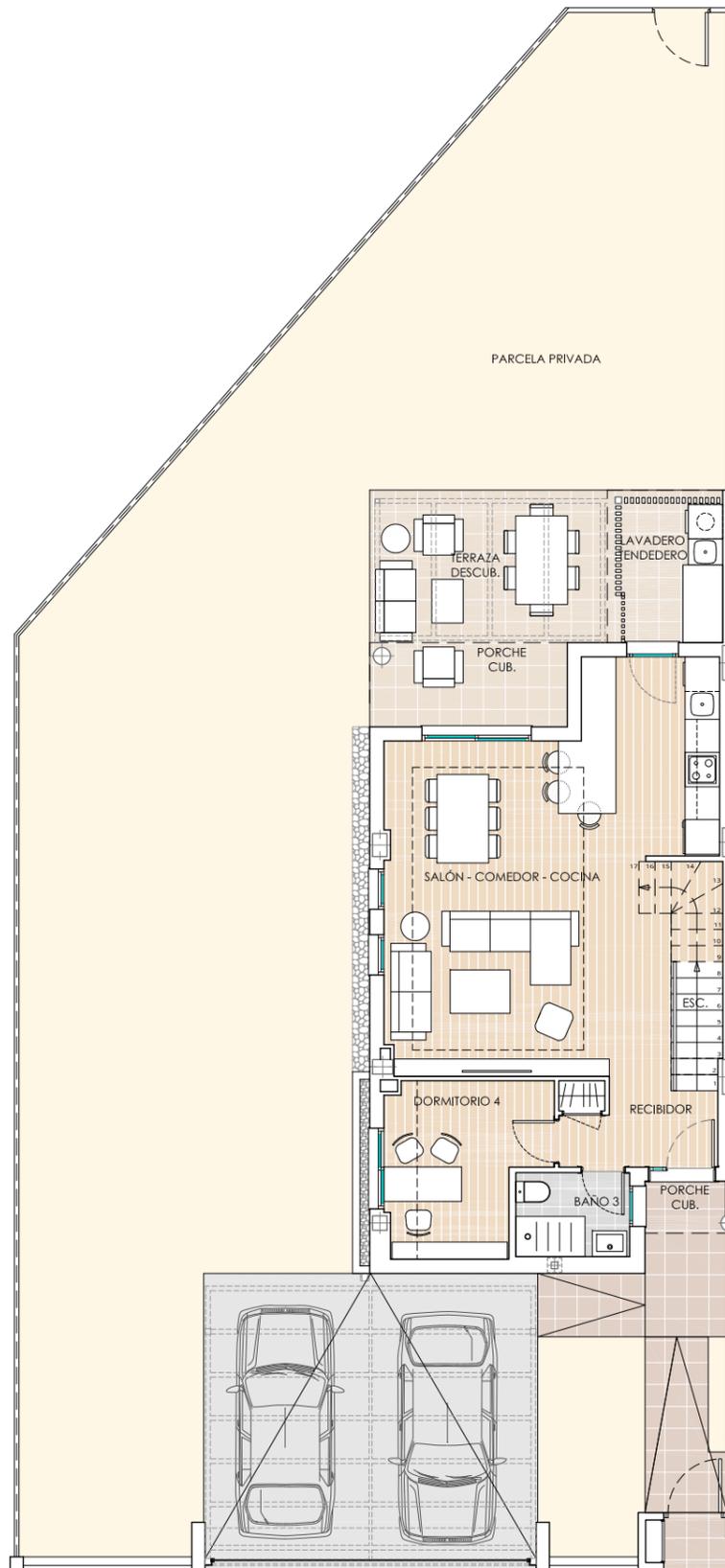
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

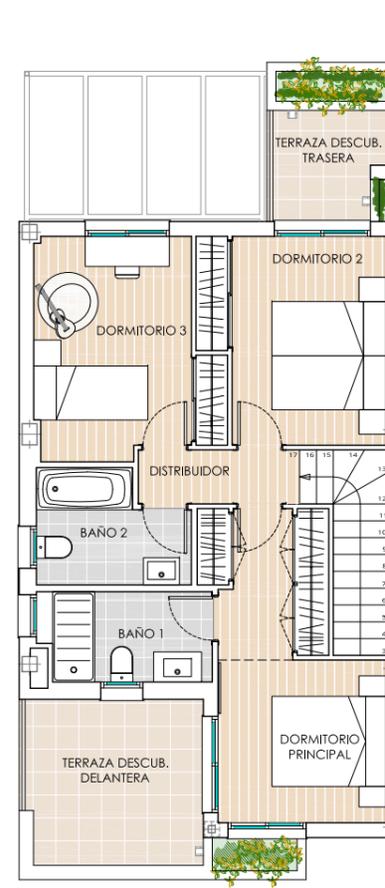
ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

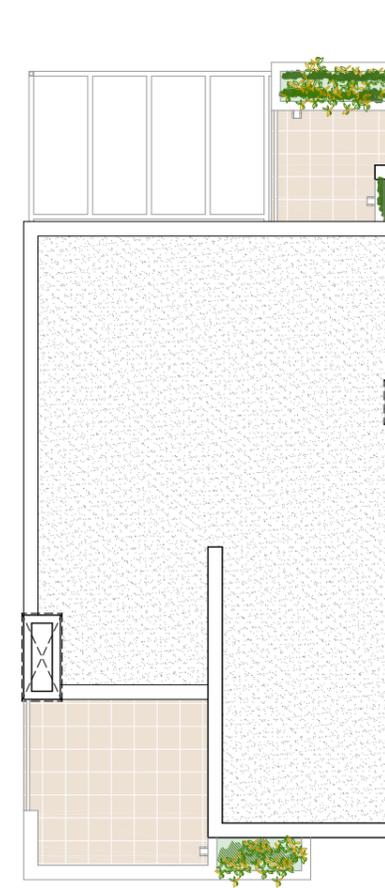




PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA

SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENEDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 64,8 m²

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,4 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES

APARCAMIENTO	30,2 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	180,4 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 210,6 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	66,7 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 120,1 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,3 m ²

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 6,3 m²

DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²

TOTAL DESCUBIERTAS 16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,4 m²

SUPERFICIE DE PARCELA

TOTAL SUP. PARCELA	283,5 m ²
--------------------	----------------------

plano_nº
11

VIVIENDA Nº 11

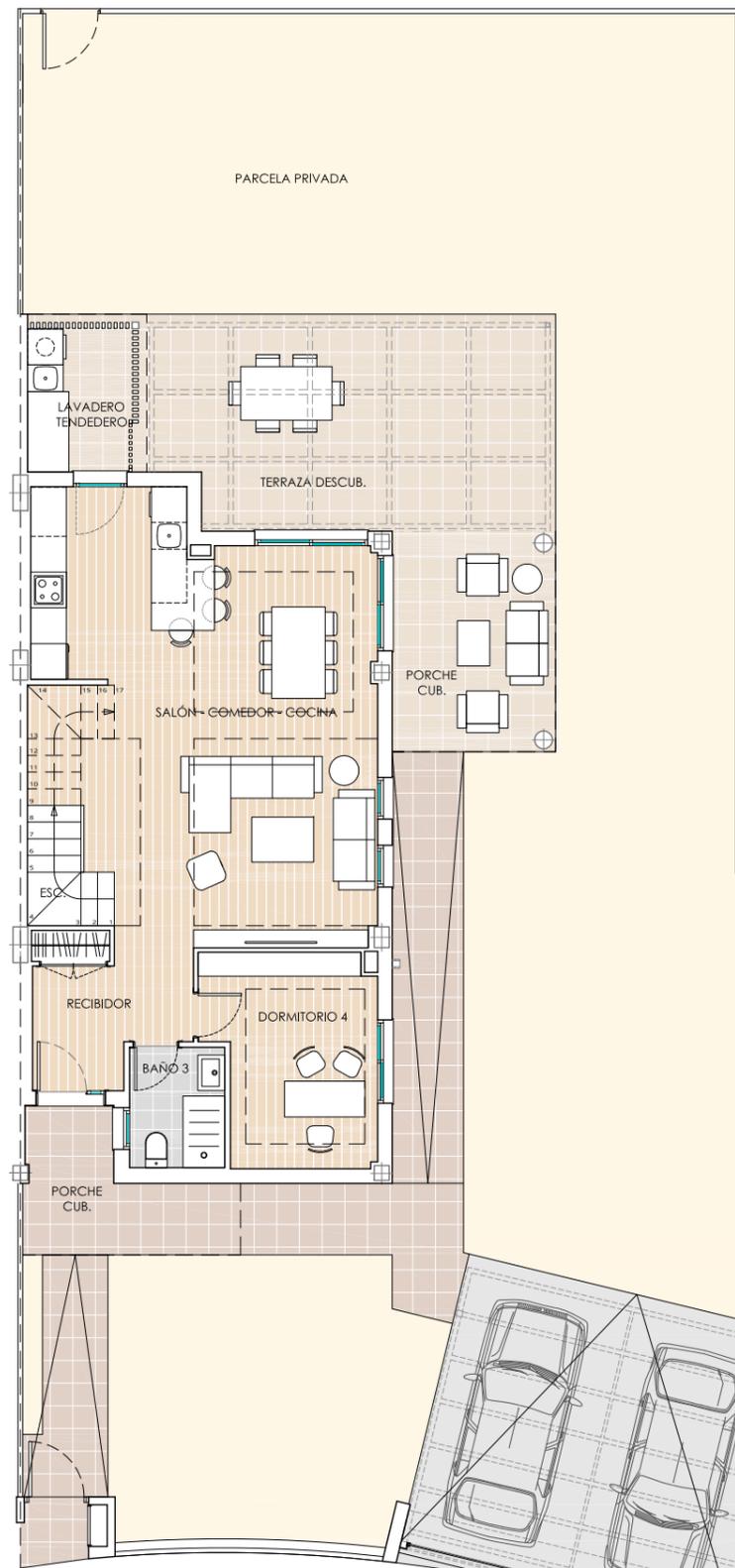
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.





PLANTA BAJA

plano_nº
12

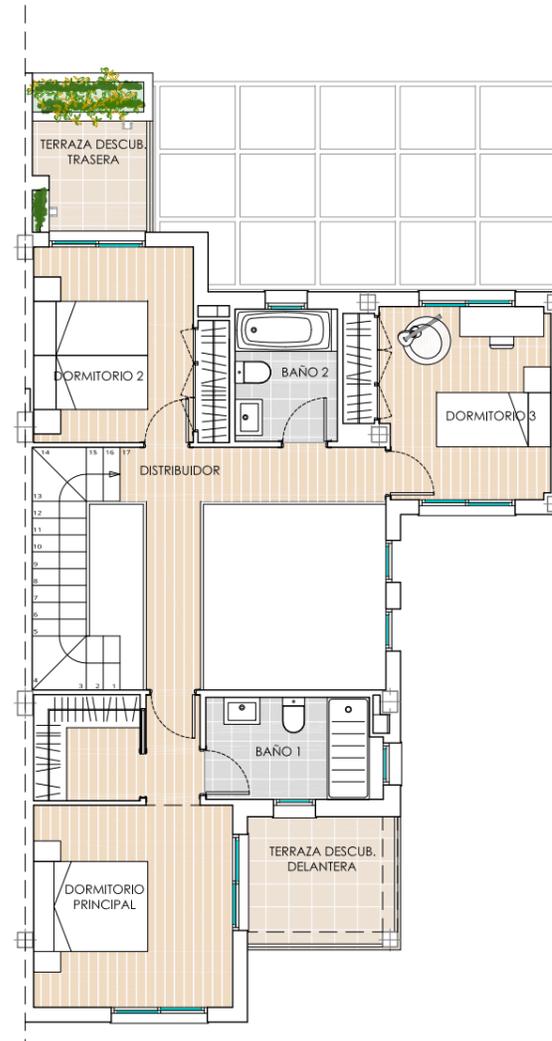
VIVIENDA Nº 12

PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

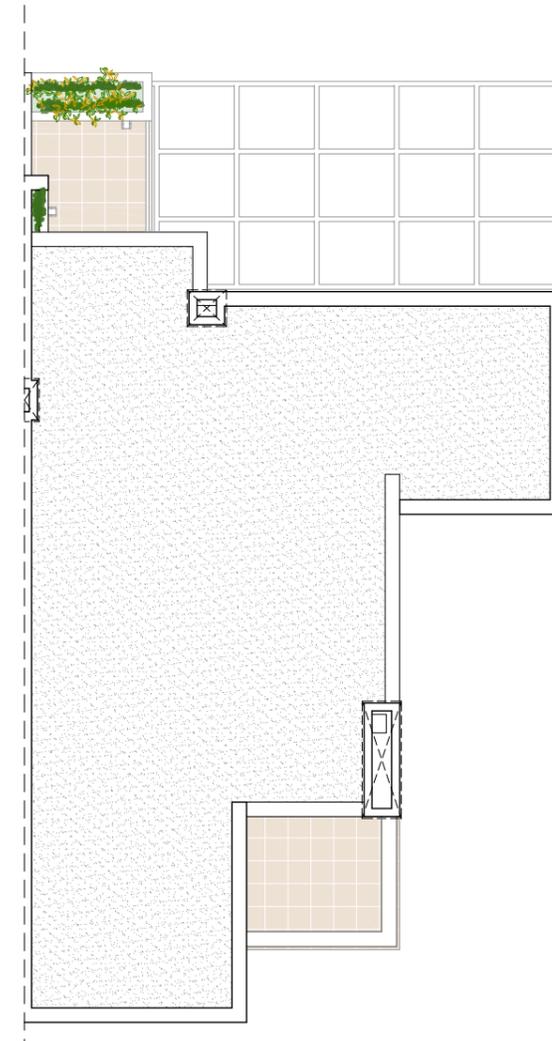
PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

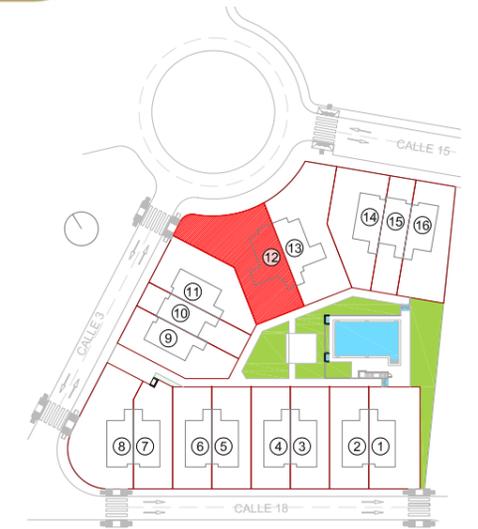
* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

RECIBIDOR	5,9 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	39,0 m2
BAÑO 3	3,2 m2
DORMITORIO 4	9,7 m2
ESCALERA	4,6 m2
TENDEDERO	4,2 m2
PORCHE DELANTERO	6,4 m2
PORCHE TRASERO	10,2 m2

SUPERFICIE ÚTIL 83,2 m2

PLANTA PRIMERA

DISTRIBUIDOR	6,8 m2
BAÑO 1	4,9 m2
BAÑO 2	3,7 m2
DORMITORIO PRINCIPAL	16,0 m2
DORMITORIO 2	10,0 m2
DORMITORIO 3	10,0 m2
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	5,1 m2
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m2

SUPERFICIE ÚTIL 59,8 m2

TOTAL SUP.ÚTIL 143,0 m2

SUPERFICIES EXTERIORES

APARCAMIENTO	30,6 m2
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	282,7 m2

TOTAL S. EXTERIORES 313,3 m2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	75,1 m2
PLANTA PRIMERA	63,5 m2

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 138,6 m2

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	16,5 m2

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 16,5 m2

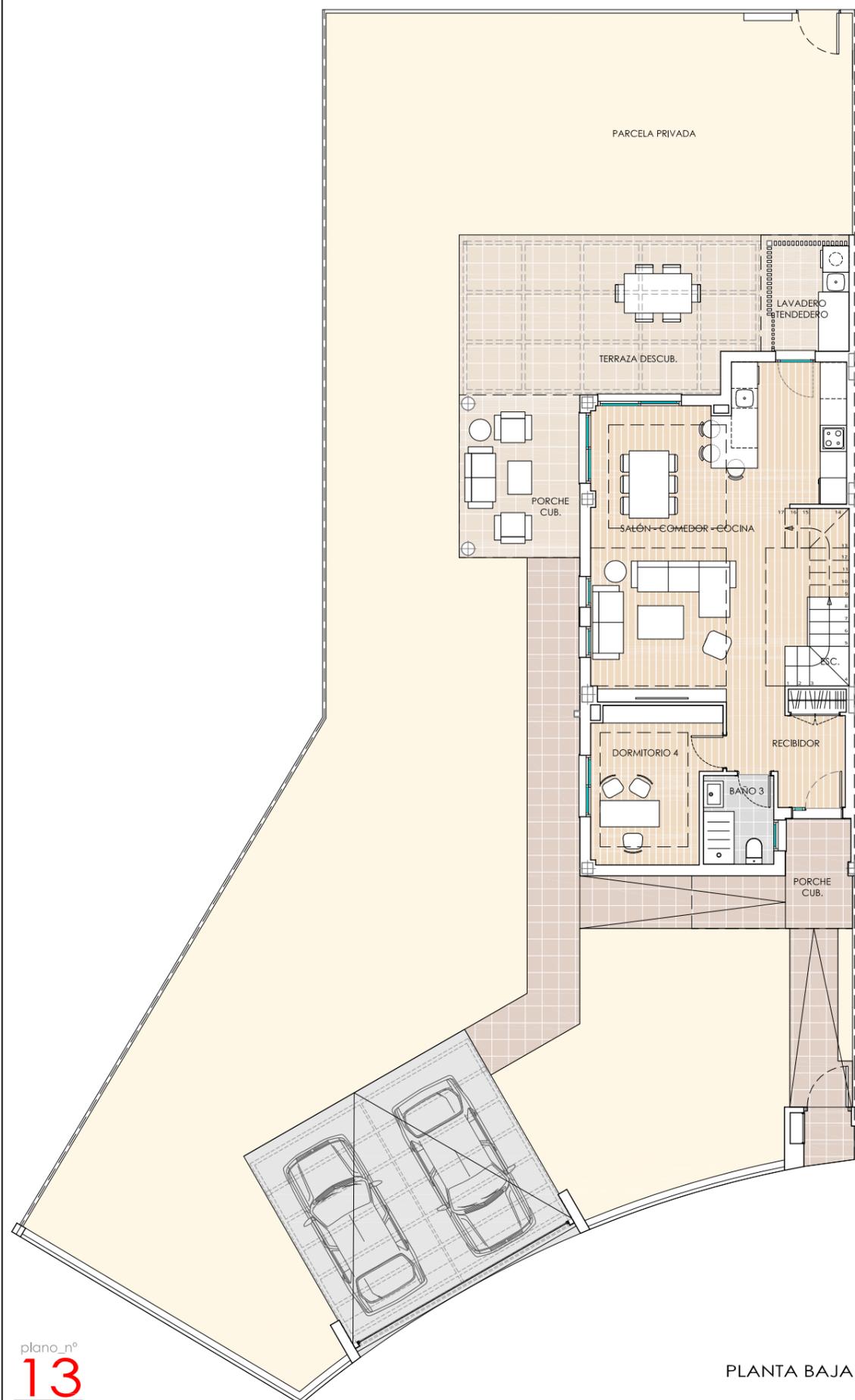
DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	11,3 m2

TOTAL DESCUBIERTAS 11,3 m2

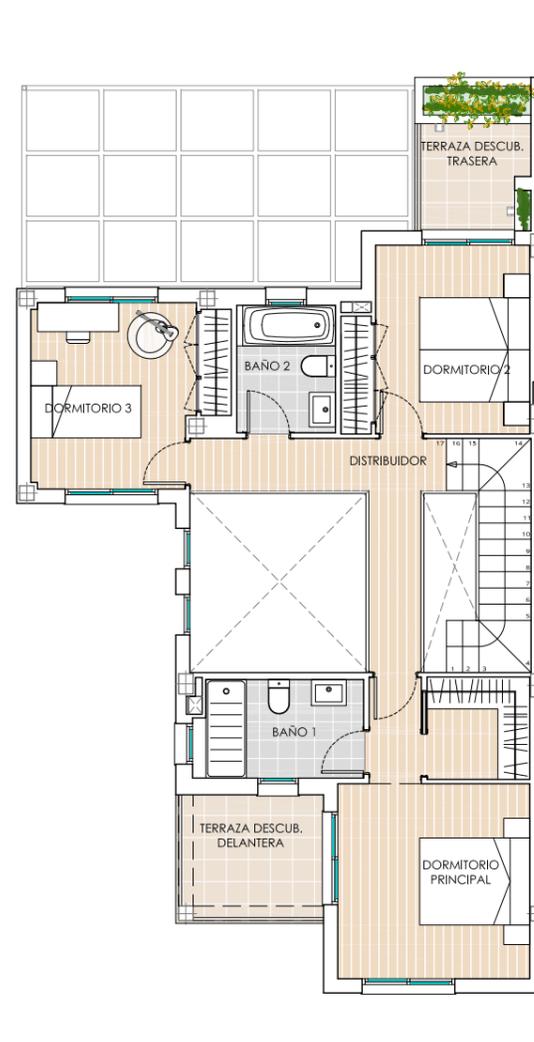
TOTAL SUP.CONST. 166,4 m2

SUPERFICIE DE PARCELA	
TOTAL SUP. PARCELA	404,9 m2

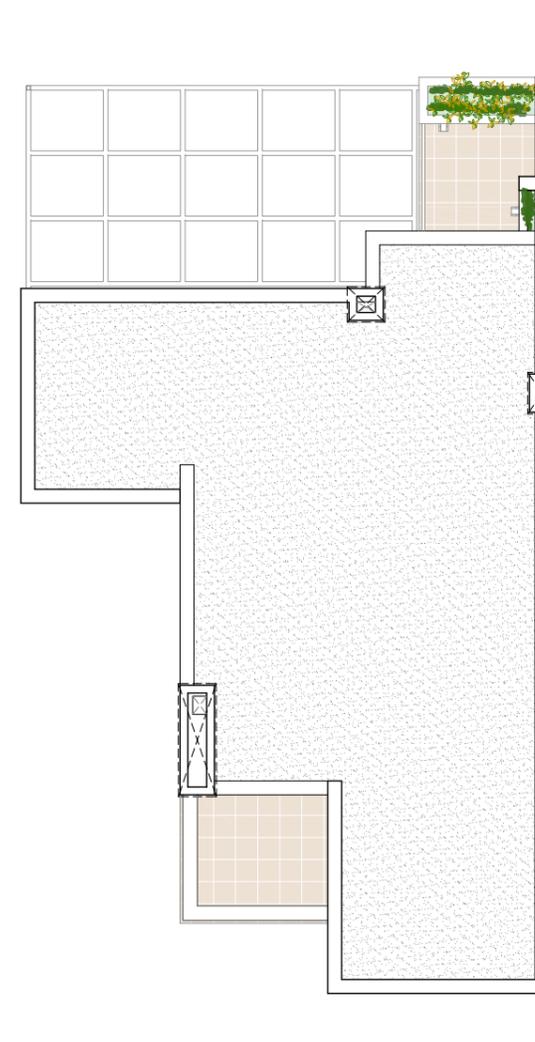




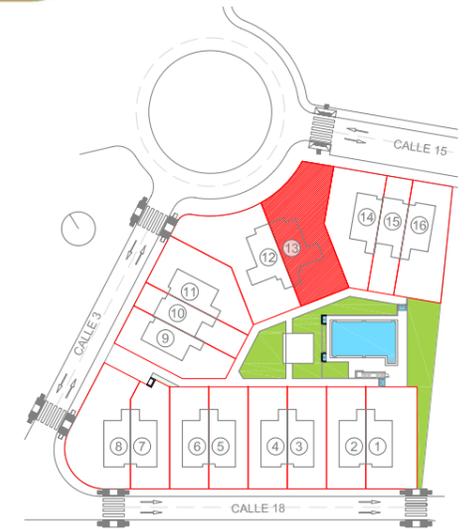
PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

RECIBIDOR	5,9 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	39,0 m ²
BAÑO 3	3,2 m ²
DORMITORIO 4	9,7 m ²
ESCALERA	4,6 m ²
TENEDERO	4,2 m ²
PORCHE DELANTERO	6,4 m ²
PORCHE TRASERO	10,2 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 83,2 m²

PLANTA PRIMERA

DISTRIBUIDOR	6,8 m ²
BAÑO 1	4,9 m ²
BAÑO 2	3,7 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	16,0 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,0 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	5,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 59,8 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 143,0 m²

SUPERFICIES EXTERIORES

APARCAMIENTO	30,6 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	272,5 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 303,1 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	75,1 m ²
PLANTA PRIMERA	63,5 m ²

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 138,6 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	16,5 m ²

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 16,5 m²

DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	11,3 m ²

TOTAL DESCUBIERTAS 11,3 m²

TOTAL SUP.CONST. 166,4 m²

SUPERFICIE DE PARCELA	
TOTAL SUP. PARCELA	394,77 m ²

plano_n°
13

VIVIENDA N° 13

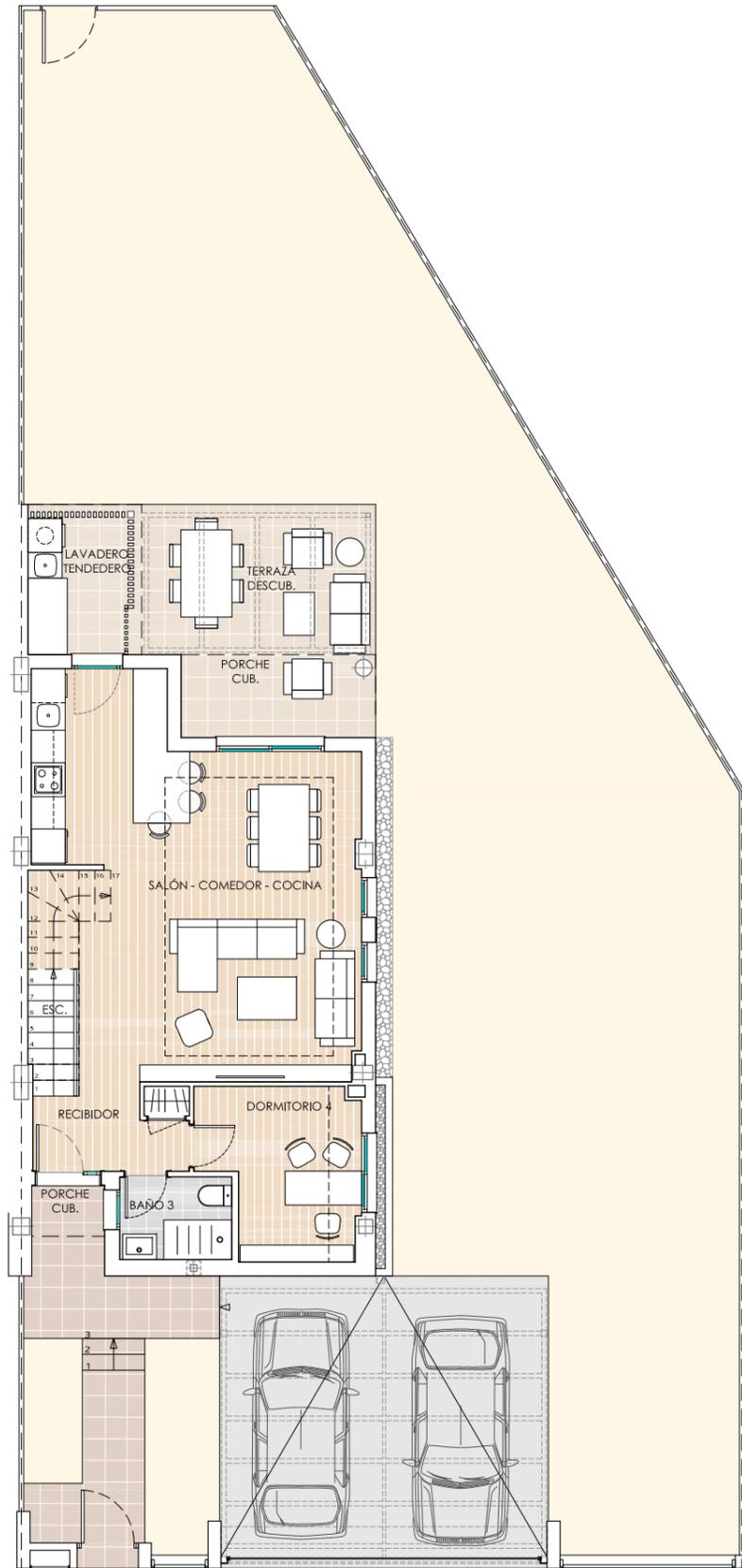
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

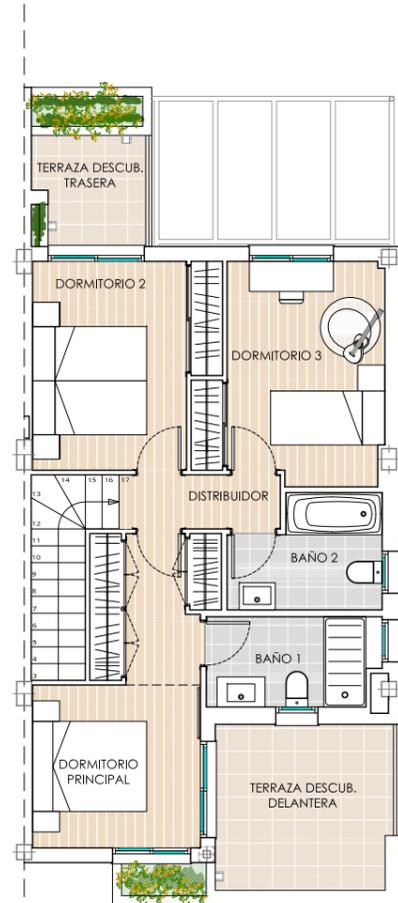
ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

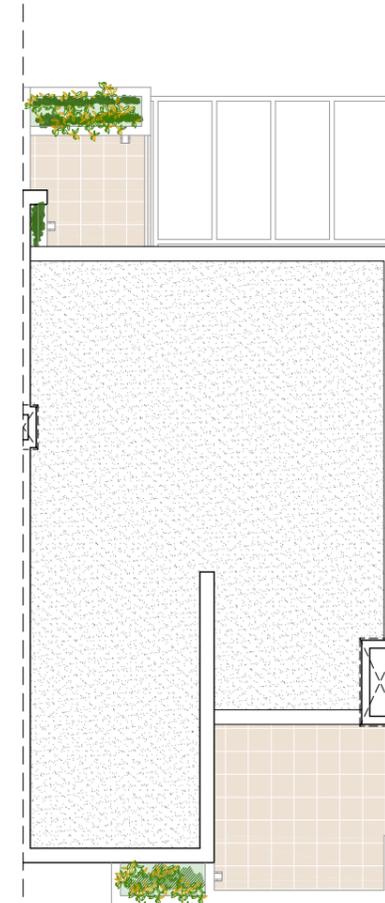




PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA

SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENDEDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 64,8 m²

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,4 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES

APARCAMIENTO	30,2 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	189,5 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 219,7 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	67,0 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 120,4 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,1 m ²

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 6,1 m²

DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²

TOTAL DESCUBIERTAS 16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,5 m²

SUPERFICIE DE PARCELA

TOTAL SUP. PARCELA 292,8 m²

plano_nº
14

VIVIENDA Nº 14

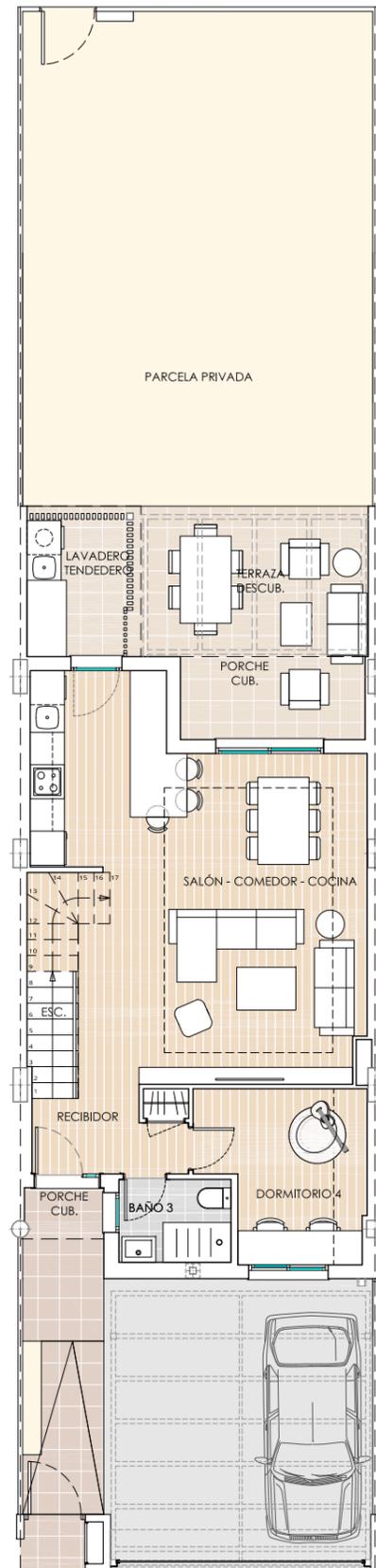
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

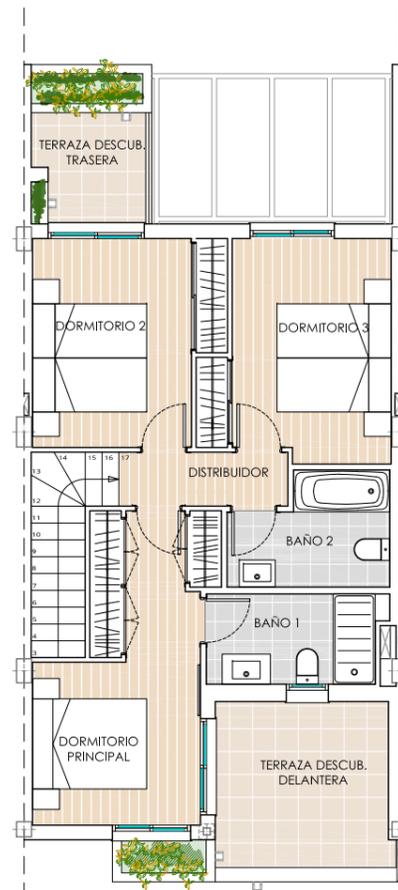
ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

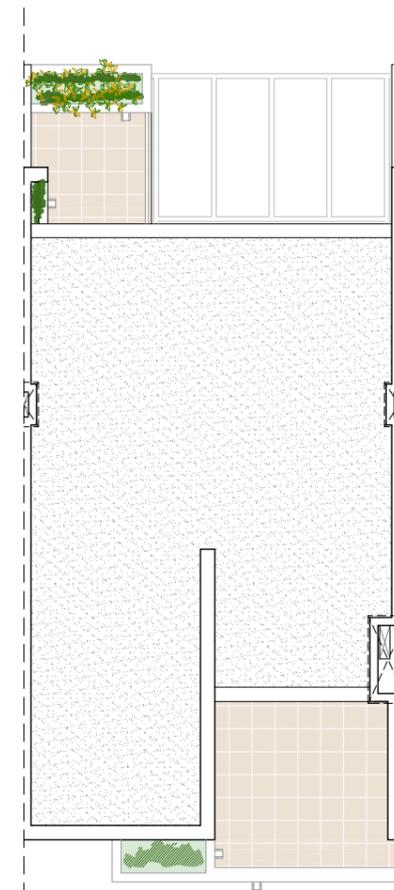




PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA	
RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	36,4 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	8,2 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENEDERO	4,2 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	4,8 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 65,5 m²

PLANTA PRIMERA	
DISTRIBUIDOR	2,5 m ²
BAÑO 1	4,3 m ²
BAÑO 2	4,5 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,3 m ²
DORMITORIO 3	10,5 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,0 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 56,0 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 121,5 m²

SUPERFICIES EXTERIORES	
APARCAMIENTO	24,6 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	74,2 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 98,8 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
CUBIERTAS CERRADAS	
PLANTA BAJA	67,2 m ²
PLANTA PRIMERA	53,8 m ²

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 121,0 m²

CUBIERTAS ABIERTAS	
PL. BAJA PORCHES	6,1 m ²

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 6,1 m²

DESCUBIERTAS	
PL. PRIMERA TERRAZAS	15,6 m ²

TOTAL DESCUBIERTAS 15,6 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,7 m²

SUPERFICIE DE PARCELA	
TOTAL SUP. PARCELA	172,1 m ²

plano_n°
15

VIVIENDA N° 15

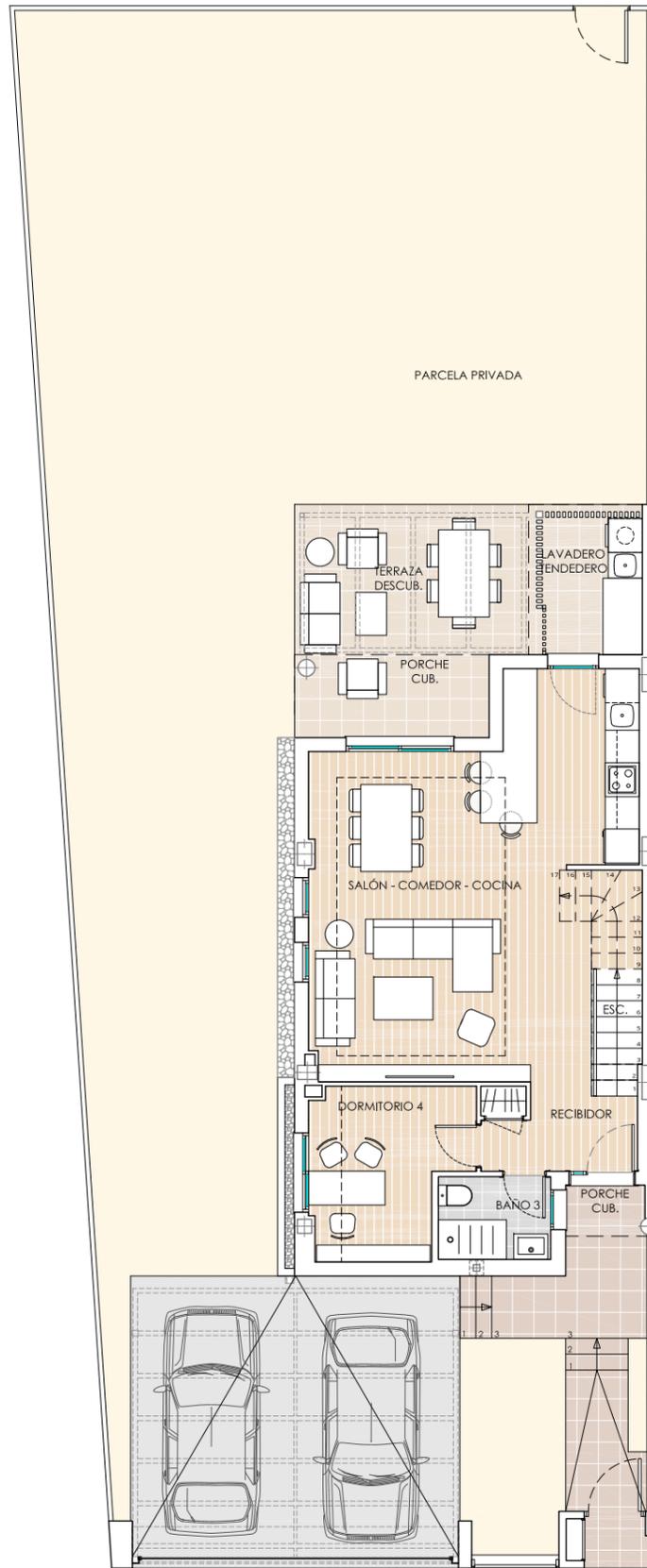
PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

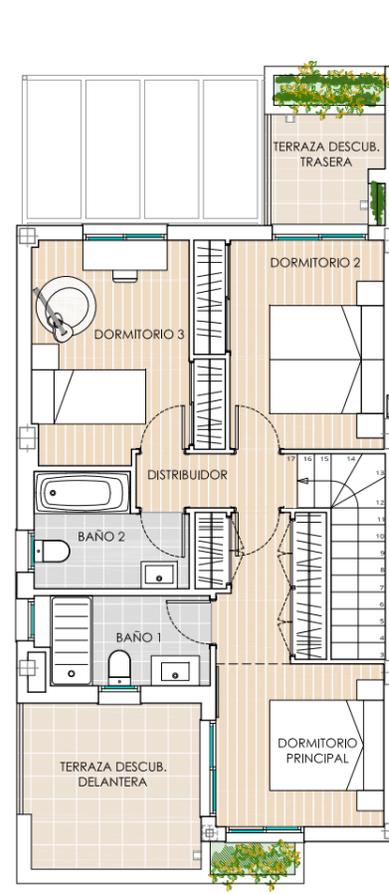
ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

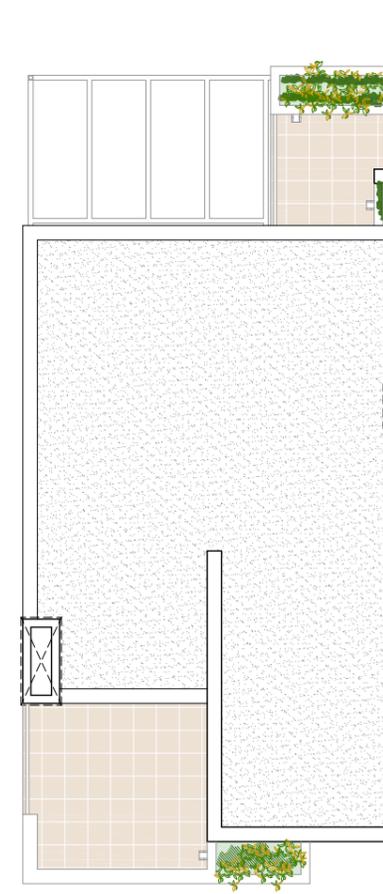




PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA

SUPERFICIES ÚTILES

PLANTA BAJA

RECIBIDOR	3,8 m ²
SALÓN-COMEDOR-COCINA	35,9 m ²
BAÑO 3	2,9 m ²
DORMITORIO 4	7,7 m ²
ESCALERA	4,0 m ²
TENDEDERO	4,3 m ²
PORCHE DELANTERO	1,2 m ²
PORCHE TRASERO	5,0 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 64,8 m²

PLANTA PRIMERA

DISTRIBUIDOR	2,4 m ²
BAÑO 1	4,2 m ²
BAÑO 2	4,3 m ²
DORMITORIO PRINCIPAL	12,6 m ²
DORMITORIO 2	10,0 m ²
DORMITORIO 3	10,4 m ²
TERRAZA DELANTERA DESCUBIERTA	8,1 m ²
TERRAZA TRASERA DESCUBIERTA	3,3 m ²

SUPERFICIE ÚTIL 55,3 m²

TOTAL SUP.ÚTIL 120,1 m²

SUPERFICIES EXTERIORES

APARCAMIENTO	30,3 m ²
JARDINES + PORCHE DESC. + ACCESO	182,3 m ²

TOTAL S. EXTERIORES 212,6 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

CUBIERTAS CERRADAS

PLANTA BAJA	66,7 m ²
PLANTA PRIMERA	53,4 m ²

TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 120,1 m²

CUBIERTAS ABIERTAS

PL. BAJA PORCHES	6,3 m ²
------------------	--------------------

TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 6,3 m²

DESCUBIERTAS

PL. PRIMERA TERRAZAS	16,0 m ²
----------------------	---------------------

TOTAL DESCUBIERTAS 16,0 m²

TOTAL SUP.CONST. 142,4 m²

SUPERFICIE DE PARCELA

TOTAL SUP. PARCELA	285,6 m ²
--------------------	----------------------

plano_nº
16

VIVIENDA Nº 16

PROYECTO DE 16 VIVIENDAS UNIFAMILIARES PAREADAS – PARCELA R-12, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

