



**SUPERFICIES ÚTILES**

**PLANTA BAJA**

RECIBIDOR	3.8 m <sup>2</sup>
SALÓN-COMEDOR-COCINA	37.7 m <sup>2</sup>
BAÑO 3	2.7 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 4	8.0 m <sup>2</sup>
ESCALERA	4.1 m <sup>2</sup>
PORCHE DELANTERO	1.3 m <sup>2</sup>
PORCHE TRASERO	3.2 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIE ÚTIL 60.8 m<sup>2</sup>**

**PLANTA PRIMERA**

DISTRIBUIDOR	2.7 m <sup>2</sup>
BAÑO 1	4.6 m <sup>2</sup>
BAÑO 2	4.7 m <sup>2</sup>
DORMITORIO PRINCIPAL	13.7 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 2	9.0 m <sup>2</sup>
DORMITORIO 3	9.2 m <sup>2</sup>
TERRAZA DESCUBIERTA	7.8 m <sup>2</sup>
BALCÓN TRASERO	1.8 m <sup>2</sup>

**SUPERFICIE ÚTIL 53.5 m<sup>2</sup>**

**TOTAL SUP.ÚTIL 114,3 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIES EXTERIORES**

APARCAMIENTO	24.6 m <sup>2</sup>
JARDÍN ACCESO DELANTERO	14.1 m <sup>2</sup>
JARDÍN LATERAL Y TRASERO	55.5 m <sup>2</sup>

**TOTAL S. EXTERIORES 94,2 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIES CONSTRUIDAS**

**CUBIERTAS CERRADAS**

PLANTA BAJA	65.4 m <sup>2</sup>
PLANTA PRIMERA	53.8 m <sup>2</sup>

**TOTAL CUBIERTAS CERRADAS 119,2 m<sup>2</sup>**

**CUBIERTAS ABIERTAS**

PL. BAJA PORCHES	4.6 m <sup>2</sup>
------------------	--------------------

**TOTAL CUBIERTAS ABIERTAS 4,6 m<sup>2</sup>**

**DESCUBIERTAS**

PL. PRIMERA TERRAZAS	12.6 m <sup>2</sup>
----------------------	---------------------

**TOTAL DESCUBIERTAS 12,6 m<sup>2</sup>**

**TOTAL SUP.CONST. 136,4 m<sup>2</sup>**

**SUPERFICIE DE PARCELA**

<b>TOTAL SUP. PARCELA 168,70 m<sup>2</sup></b>
--

plano\_nº  
**08**

**VIVIENDA Nº 8**

PROYECTO DE 15 VIVIENDAS UNIFAMILIARES ADOSADAS – PARCELA R-19, BÉTERA, VALENCIA.

PROMUEVE Y COMERCIALIZA: SECTOR BÉTERA S.L.

ARQUITECTOS: BERZEUS ARQUITECTURA S.L.P.

\* Este documento tiene carácter de información comercial, y está sujeto a modificaciones por necesidades de obra, de obtención de licencia o las que estime en su momento la Dirección Facultativa, no siendo en consecuencia vinculante desde el punto de vista contractual y tomando las superficies como aproximadas.

